

**UCHWAŁA NR XXXVII/4/2024
RADY MIEJSKIEJ W STOPNICY**

z dnia 28 lutego 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta i gminy Stopnica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 40, ze zm.) oraz art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977, ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego miasta i gminy Stopnica, zwanego dalej "planem ogólnym".

2. Granicami obszaru objętego planem ogólnym są granice miasta i gminy Stopnica, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Stopnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Krzysztof Tulak

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977, ze zm.) przed sporządzeniem projektu planu ogólnego rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego.

Granicami obszaru objętego planem ogólnym są granice miasta i gminy Stopnica, zgodnie z art. 13a ust. 1 w/w ustawy, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu.

W związku z nowelizacją ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, powstał obowiązek uchwalenia przez gminy do dnia 31 grudnia 2025 r. nowego aktu prawa miejscowego zwanego planem ogólnym, jednocześnie z dniem 1 stycznia 2026 r. straci ważność aktualnie obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Plan ogólny będzie podstawą do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz wydawania decyzji o warunkach zabudowy.

Mając na uwadze powyższe, zasadnym jest podjęcie przez Radę Miejską w Stopnicy uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego miasta i gminy Stopnica.